В соответствии с Правилами ТП оферта договора (в 2-х экземплярах) и технические условия (далее - ТУ), как неотъемлемое приложение к договору, подписанные со стороны сетевой организации, должны быть направлены в адрес заявителя не позднее 15 дней с момента получения заявки на ТП (п. 15 Правил ТП).

В течение 10 рабочих дней с даты получения от сетевой организации проекта договора ТП заявителю необходимо подписать оба экземпляра и направить один экземпляр в адрес сетевой организации с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор.

Договором должны быть предусмотрены следующие существенные условия (п. 16 Правил ТП):

1. Перечень мероприятий по ТП и обязательства сторон по их выполнению определяются в технических условиях, являющихся неотъемлемой частью договора
2. Срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, который исчисляется со дня заключения договора и не может превышать:
	* В случае, если ТП осуществляется к электрическим сетям уровнем напряжения до 20 кВ включительно при этом расстояние от существующих электрических сетей необходимого класса напряжения до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, составляет не более 300 метров в городах и поселках городского типа и не более 500 метров в сельской местности:
		+ 4 месяца, если сетевой организации не требуется проведение работ по строительству, либо реконструкции объектов электросетевого хозяйства и максималая мощность присоединяемых объектов не превышает 670 кВт
		+ 6 месяцев, если сетевой организации требуется выполнение работ по строительству, либо реконструкции объектов электросетевого хозяйства и максималая мощность присоединяемых объектов не превышает 150 кВт для юридических лиц и 15 кВт - для физических лиц
	* В остальных случаях - от 1 до 4 лет, в соответствии с Правилами ТП
3. Положение об ответственности сторон за несоблюдение установленных договором и настоящими Правилами ТП сроков исполнения своих обязательств
4. Порядок разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон
5. Размер платы за технологическое присоединение в соответствии с утвержденными органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов ставками платы за технологическое присоединение
6. Порядок и сроки внесения заявителем платы за технологическое присоединение (п. 16.2 Правил ТП).
7. В ТУ должны быть указаны (п. 25.1 Правил ТП):
	* Точка присоединения, располагающаяся не далее 25 метров от границы, на котором располагаются (будут располагаться) присоединяемые объекты заявителя
	* Максимальная мощность в соответствии с заявкой
	* Требования к усилению существующей электрической сети в связи с присоединением новых мощностей (строительство новых линий электропередачи, подстанций, увеличение сечения проводов и кабелей, замена или увеличение мощности трансформаторов, расширение распределительных устройств, модернизация оборудования, реконструкция объектов электросетевого хозяйства, установка устройств регулирования напряжения для обеспечения надежности и качества электрической энергии), обязательные для исполнения сетевой организацией за счет ее средств
	* Требования к приборам учета электрической энергии (мощности), устройствам релейной защиты и устройствам, обеспечивающим контроль величины максимальной мощности
	* Распределение обязанностей между сторонами договора ТП по исполнению технических условий (мероприятия по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, осуществляются заявителем, а мероприятия по технологическому присоединению до границы участка, на котором расположены энергопринимающие устройства заявителя, включая урегулирование отношений с иными лицами, осуществляются сетевой организацией)

В случае возникновения вопросов рекомендуется связаться со специалистами сетевой организации для получения разъяснений.

В случае, если Вы обнаружили, что проект договора ТП, присланный сетевой организацией, содержит положения, противоречащие Правилам ТП, или не содержит существенных условий договора, Вы вправе направить мотивированный отказ от подписания такого договора, с требованием привести договор в соответствие с Правилами ТП.

В случае ненаправления Вами в сетевую организацию подписанного проекта договора, либо мотивированного отказа от его подписания, но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения Вами подписанного сетевой организацией проекта договора и технических условий, поданная Вами заявка аннулируется (п. 15 Правил ТП).